АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ: «ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДО ПРГ, ПРГ, РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ И ГАЗОПРОВОДЫ-ВВОДЫ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ ЖИЛЫХ ДОМОВ В С. РАТМИРОВО СОБИНСКОГО РАЙОНА.601232, ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛ, СОБИНСКИЙ Р-Н, РАТМИРОВО С»

2018

Содержание

Проект планировки территории

Текстовая часть

Пояснительная записка

Введение

1. Исходно-разрешительная документация…….5
2. Сведения о линейном объекте ……..5
3. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории.....5-8
4. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности…….....8-12
5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности……..……13

Графическая часть

1. Чертеж планировки территории …….1

Проект межевания территории

Текстовая часть

Пояснительная записка

Введение

1. Сведения о земельных участках, предназначенных для строительства объекта..14
2. Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка……15

Графическая часть

1.Чертеж межевания территории…….1

Приложения

- Постановление администрации Собинского района №428 от 01.07.2016 г.
- Уведомление №КЛ-155/10 от 12.07.2000 г.
- Уведомление № 03/401-Лр от 03.03.2004 г.
- Устав Акционерного общество «Газпром газораспределение Владимир»
- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети № 466/192 от 27.08.2015 г.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории и проект межевания территории разработан для строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления до ПРГ, ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы-вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района.601232, Владимирская обл, Собинский р-н, Ратмирово с.»

Главная цель настоящего проекта – обеспечение процесса архитектурно-строительного проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию планируемого к размещению линейного объекта «Газопровод высокого давления до ПРГ, ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы-вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района.601232, Владимирская обл, Собинский р-н, Ратмирово с.».

Для обеспечения поставленной цели требуется решение следующих задач:

1. Определить территорию, планируемую под размещение линейного объекта.
2. Обозначить места присоединения проектируемого линейного объекта к существующим и проектируемым объектам;
3. Выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охранную зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охранной зоны проектируемого объекта.

Проект планировки и межевания территории, для размещения линейного объекта, соответствует ст. ст. 42, 43 градостроительного кодекса РФ и включает:

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

а) красные линии (в случаях, когда земельный участок линейного объекта должен располагаться в пределах территории общего пользования, включая случай, когда границы такого земельного участка совпадают с красными линиями);

б) границы зон с особыми условиями использования территорий, устанавливаемых в связи с расположением соответствующего линейного объекта;

в) границы зон действия сервитутов - публичных или частных;

г) информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению линейного объекта капитального строительства на указанном земельном участке (определяется индивидуально в силу части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

Проектом планировки линейного объекта газопровода высокого давления для газоснабжения жилых домов предусмотрено:

- отображение существующих коммуникаций и инженерных сетей;
- нанесение охранных зон для существующих и проектируемых объектов;
- нанесение границ полосы отвода

1. **Исходно-разрешительная документация:**

Основание для проектирования:

- Постановление администрации Собинского района №428 от 01.07.2016 г.
- Технические условия на присоединение к газораспределительной сети № 466/192 от 27.08.2015г., выданные АО «Газпром Газораспределение Владимир»,
- Сведения государственного кадастра недвижимости

2. **Сведения о линейном объекте**

Объект: «Газопровод высокого давления до ПРГ, ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы-вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района.601232, Владимирская обл, Собинский р-н, Ратмирово с.»,является объектом местного значения.

Расход газа в точке врезки - 162,7 куб.м/ч, из них:

- 104,4 куб.м/ч на с. Ратмирово (44 дома согласно выписки из протокола схода жителей с. Ратмирово от 05.08.2017г.);
- 58,3 куб.м/ч на д. Елховка.

Общая протяженность трассы газопроводов в плане – 2857,9 м в том числе:

- газопровода высокого давления – 1399,8 м, в т.ч.:
  - подземная прокладка – 1398,5 м,
  - надземная прокладка – 1,3 м;
- распределительных газопроводов низкого давления – 1458,1м, в т.ч.:
  - подземная прокладка – 1456,5 м,
  - надземная прокладка – 1,6 м.

3. **Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории**

Полоса отвода совпадает с границами земельного участка, определенным для строительства данного линейного объекта.

Начальный пункт – существующий подземный стальной газопровод высокого давления Р≤0,6Мпа диам.108мм перед ШРП в с. Рождествено Собинского района.

Конечный пункт – газопроводы-вводы к жилым домам до границ земельных участков.

Климатические условия Владимирской области определяются географическим по-

ложением района. Согласно схематической карте климатического районирования территории СНГ для строительства (СП 131.13330.2012) Владимирская область входит в климатический район II-В. Климат района изысканий умеренно-континентальный и характеризуется умеренно-теплым и дождливым летом и умеренно-холодной снежной зимой с устойчивым снеж¬ным покровом. Данные климатических условий приведены по данным Владимирского центра по гидрометео-рологии и мониторингу окружающей среды (ФГБУ Владимирский ЦГМС) в соответствии с данными СП 131.13330.2012. Инженерно-геологические условия площадки проектируемого строительства согласно приложению Б СП 11-105-97 относятся к I категории сложности (простая).По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий на исследуемой площадке в толще грунтов выделено 3 инженерно-геологических элемента:- почвенно-растительный слой (ИГЭ-1);- глина желтовато-коричневая, тугопластичная, прослоями полутвердая, пылеватая, с прослоями суглинка, гумусированная, делювиальная (ИГЭ-2);- суглинок серовато-коричневый, мягкопластичный, прослоями тугопластичный, с прослоями глины и песка мелкого, ожелезненный (ИГЭ-3).

Уровень подземных вод во время изысканий (август 2016 г.) встречен на глубине 1,5-2,8 м (абсолютные отметки 141,0-177,8 м). Учитывая геолого-литологическое строение террито-рии, амплитуду сезонных и многолетних колебаний уровня подземных вод, ориентировочное положение наивысшего уровня подземных вод следует ожидать в весенне-осенний период на 1,1-1,3 м выше уровня, отмеченного при настоящих изысканиях.

По химическому составу вода сульфатно-гидрокарбонатная кальциево-натриево-калие-вая. Согласно СП 28.13330.2012 (табл. В.3, В.4) по отношению к бетону марки W4 вода обла-дает слабоагрессивными свойствами по содержанию агрессивной углекислоты и неагрессивна по остальным показателям.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов, определенная по расчету согласно п. 5.5.3 СП 22.13330.2011, составила: для насыпного песчаного грунта (ИГЭ-1) 1,7 м; для глины (ИГЭ-2) - 1,4 м.

Пучинистость грунтов определялась методом расчета. Согласно п. 6.8.3, 6.8.8 СП 22.13330.2011 по степени морозной пучинистости насыпной песчаный грунт (ИГЭ-1) отно-сится к непучинистым грунтам, глина тугопластичная (ИГЭ-2)- к слабопучинистым грунтам.

По отношению к углеродистой стали подземных металлических сооружений согласно ГОСТ 9.602-2005 глина тугопластичная (ИГЭ-2) обладает высокой степенью коррозионной агрессивности.

Блуждающие токи промышленного происхождения на исследуемом участке отсутствуют.

Неблагоприятные физико-геологические процессы и явления на исследуемом участке трассы не обнаружены.

Удаленность проектируемого участка от областного центра г.Владимир –45 км, от районного центра г.Собинка–30 км.

Земельные участки под строительство находятся в МО Рождественское (сельское поселение).

Строительство газопровода планируется по землям лесного фонда, землям населенного пункта, землям сельскохозяйственного назначения.

Общая площадь проектируемой полосы отвода распределительного газопровода давления- 22417 м2.

На период строительства земельные участки под размещение газопровода предоставляются в аренду, а также устанавливаются сервитуты(на земельные участки находящиеся в государственной и (или) муниципальной собственности).

Исходя из определения красных линий, содержащегося в Градостроительном кодексе, красные линии устанавливаются на объекты, расположенные на земельных участках, т.к. данный газопровод является большей своей частью подземным, установление красных линий на подземную часть не требуется.

Потребность в земельных участках, для строительства проектируемого газопровода, определена с учетом разработанного проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Краткая климатическая характеристика

Климат района умеренно-континентальный, с умеренно теплым летом, холодной зимой, короткой весной и облачной, часто дождливой осенью. Средняя годовая температура воздуха составляет +4,0С. Средняя многолетняя зимы (январь) – -9,3С; лета (июль) – +17,0С.

Среднегодовая амплитуда температур довольно велика, с абсолютным максимумом +35С и абсолютным минимумом -46 С. Пять месяцев в году (I, II, III, XI, XII) имеют средние температуры ниже 0 С.

Средняя норма ясных дней за год – 33, пасмурных – 103, облачных – 149.

Среднегодовая относительная влажность воздуха – 75-85%.

Зоны с особыми условиями использования территории проектирования

К зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяй-

ственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

При разработке схемы границ зон с особыми условиями использования выявлены следующие охранные зоны:

- Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона ВЛ 1009 ПС Черкутино, Собинский район Владимирской области)

- Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона ВЛ 1010 ПС Ставрово, Собинский район Владимирской области)

Данным проектом, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г, № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» установлены охранные зоны:

- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- вокруг ГРПШ – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10,0м от границ этого объекта

Вывод: Проектируемый линейный объект проходит по землям лесного фонда, землям сельскохозяйственного назначения, землям населенного пункта. Территория, предполагаемая к строительству, характеризуются благоприятными инженерно-геологическими и градостроительными условиями для размещения на ней газопровода.

4. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности.

В настоящем разделе рассмотрены инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, объемно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, защиту персонала, других категорий населения при эксплуатации газопровода от последствий возможных аварий и катастроф техногенного и природного характера.

Вопросы обеспечения промышленной безопасности объекта решаются проектной организацией в соответствии с требованиями законодательных и нормативных правовых актов к составу проектной документации в области обеспечения промышленной безопасности.

Состав объекта, его конструктивные и технологические параметры устанавливаются в проектной документации в соответствии с требованиями технических регламен-

тов, стандартов, сводов правил и других нормативных правовых актов с учетом его назначения, природных и климатических условий в месте расположения площадочных объектов газопровода и вдоль трассы линейной части, физико-химических свойств транспортируемого газа, объема и расстояния транспортирования.

Вдоль трассы газопровода устанавливаются опознавательные знаки. Для локализации возможных аварийных ситуаций предусмотрены отключающие устройства. В процессе строительства газопровода предусматривается контроль качества строительно-монтажных работ. В период эксплуатации газопровода должен осуществляться периодический контроль над его состоянием.

Конструктивные и объемно-планировочные решения принимаются в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

На стадии строительства:

- монтаж газопровода производить специализированной монтажной организацией в соответствии с требованиями строительных нормативов и правил безопасности;
- применение сертифицируемых в установленном порядке материалов оборудования;
- использование запорной арматуры с герметичностью затворов;
- обеспечение качества разъемных и неразъемных соединений выполнением контроля;
- осуществление послемонтажного испытания на прочность и герметичность.

Согласно ст. 6 и Приложения 1 Федерального закона №и 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» эксплуатация газопроводов относится к видам деятельности в области промышленной безопасности.

На стадии эксплуатации:

- постоянный технический надзор за газопроводом и сооружениями на нем специальной газовой службой;
- установление охранной зоны шириной 2 м от оси трубопровода в каждую сторону.

Охранные зоны устанавливаются вокруг объектов газопровода по представлению эксплуатирующей организации актами органов исполнительной власти или местного самоуправления.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации согласно Постановлению Правительства РФ от 20 ноября 2000 г, № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям,
- проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Задача обеспечения пожарной безопасности состоит в том, чтобы свести к минимуму появления взрывов и пожаров на объектах газоснабжения, а в случае их возникновения предельно ограничить размеры аварии, локализовать и быстро ликвидировать опасный очаг, а также ликвидировать последствия аварии.

Сооружение газопровода необходимо спроектировать и построить таким образом, чтобы в процессе их эксплуатации исключалась возможность возникновения пожара, обеспечивалось предотвращение или ограничение опасности задымления сооружений и зданий при пожаре и воздействия опасных факторов пожара на имущество и людей, и обеспечивалась их защита от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на сооружение.

В целях обеспечения взрывопожаробезопасности, необходимо предусмотреть комплекс мероприятий, а именно:

- транспорт газа осуществлять по герметичной схеме, которая исключает выброс газа в окружающее пространство;

- периодически проводить осмотр трассы газопровода и отключающих устройств;
- периодически (не реже одного раза в 2 года) проводить ревизии состояния газопровода;
- периодически (не реже одного раза в 4 года) проводить диагностики газопровода основными методами контроля (ультразвуковой, радиографический, акустический);
- соединение труб между собой осуществлять на сварке, трубопроводы не должны иметь фланцевых или других разъемных соединений, кроме мест установки арматуры или присоединения к оборудованию;
- технологическое оборудование принято блочное, в полной заводской готовности как наиболее надежное при монтаже и эксплуатации, необходимо оснащать манометрами, указателями уровня, запорной арматурой.
- установленная запорная арматура должна обеспечивать надежное отключение каждого участка от технологического процесса;
- запорная арматура должна быть оснащена указателями положений «Открыто», «Закрыто»;
- обеспечить повышенную толщину стенки трубопроводов относительно расчетной;
- предусмотренное проектной документацией заводское оборудование, арматура и трубопроводы должны иметь сертификаты соответствия требованиям промышленной безопасности;
- для защиты стальной подземной части газопровода от почвенной коррозии предусмотреть антикоррозийную изоляцию;
- обеспечить защиту сварных стыков стальных труб и соединительных деталей трубопровода от коррозии;
- расположение проектируемых сооружений и трубопроводов производить с учетом требований действующих норм и правил;
- обеспечить устройство подъездов ко всем технологическим объектам;
- обеспечить заземление оборудования и трубопроводов;
- фундаменты должны быть рассчитаны на нагрузку, обеспечивающую безопасность оборудования и трубопроводов;
- при очистке подземной емкости сбора конденсата необходимо применять инструменты, изготовленные из материалов, не дающих искр;
- отогревать замерзшую арматуру и трубопроводы разрешается только паром или горячей водой, использование для этих целей паяльных ламп и других способов с применением открытого огня запрещается;
- обеспечить устройство подъезда к конденсатосборнику для производства монтажных и ремонтных работ с применением средств механизации;
- запрещается движение транспорта без искрогасителя по территории 1 площа-

док;

- закрепить трассу газопровода указательными знаками на каждом километре, в местах поворота, а так же при переходе искусственных и естественных препятствий;
- для молниезащиты оборудования предусмотреть устройство отвода тока молнии в землю, все металлические части технологического оборудования и трубопроводы подлежат подключению к устройству молниезащиты.

В целях обеспечения проектируемого объекта от подтопления, необходимо обеспечить:

- максимальное сохранение природного рельефа с обеспечением системы отвода поверхностных вод;
- проверку готовности специальной техники и оборудования, необходимых для предотвращения и ликвидации последствий паводков,
- проверку газопроводов с целью выявления мест возможных размывов и повреждений, технический осмотр пунктов редуцирования газа и станций электрохимической защиты, которые могут попасть в зону затопления,
- проверку работоспособности отключающих устройств на газовых сетях.
- принятие мер по отводу талых вод;
- согласование планов работы с территориальными органами РСЧС (Единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций);
- в дни наиболее интенсивного таяния снега круглосуточное дежурство ответственных лиц;
- отработку действия персонала на подтопляемых территориях подземного газопровода

В качестве природоохранных мероприятий осуществляется рекультивация по всей трассе трубопровода, включающая следующие виды работ: формирование по строительной полосе слоя плодородной почвы, уборка строительного мусора, остатков труб, строительных и горюче-смазочных материалов, проведение противоэрозионных мероприятий.

5. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Подготовка данного проекта осуществляется на основании и в соответствии с:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации
2. Земельный кодекс Российской Федерации
3. Лесной кодекс Российской Федерации
4. Водный кодекс Российской Федерации
5. Воздушный кодекс Российской Федерации
6. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия»
7. Федеральный закон «Об охране окружающей среды»
8. Федеральный закон «О государственной границе Российской федерации»
9. Федеральный закон «О недрах»
10. СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
11. СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»
12. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
13. СНиП 14-01-96 «Основные положения создания и ведения градостроительного кадастра Российской Федерации»
14. Областные нормативы градостроительного проектирования. Планировка и застройка городских округов и сельских поселений.
15. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений
16. СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения.
17. ВСН 156-88 Нормы по инженерно-геологическим изысканиям железнодорожных, автодорожных и городских мостовых переходов
18. ГОСТ 12.1.004-91* Пожарная безопасность.
19. СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений;
20. СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы;
21. СП 47.13330.2012Инженерные изыскания для строительства

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории разрабатывается в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта межевания осуществлялась в составе проекта планировки территории для размещения линейного объекта. На чертеже межевания в соответствии с п.5 ст.43 Градостроительного кодекса отображены границы земельных участков на кадастровом плане территории, условные и кадастровые номера земельных участков.

Исходя из определения красных линий, содержащегося в Градостроительном кодексе, красные линии устанавливаются на объекты, расположенные на земельных участках, т.к. данный газопровод является большей своей частью подземным, установление красных линий на подземную часть не требуется.

При разработке проекта планировки территории выявлены существующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона ВЛ 1009 ПС Черкутино, Собинский район Владимирской области)
- Зона с особыми условиями использования территории (Охранная зона ВЛ 1010 ПС Ставрово,Собинский район Владимирской области)

В соответствии с п.4 ст.36 Градостроительного кодекса действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Образуемые земельные участки выделены из земель, находящихся в государственной собственности, не закрепленных за конкретными лицами

1. Сведения о земельных участках предназначенных для размещения линейного объекта

№п/п	Кадастровый/условный номер земельного участка	Местоположение	Разрешенное использование	Категория земель	Площадь,кв. м.
1	33:12:010542:ЗУ1	Российская Федерация,Владимирская область, р-н Собинский, МО Рождественское (сельское поселение), с Рождествено,	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	4158
2	33:12:010542:507/чЗУ1	33, р-н Собинский, с Рождествено, Владимирская обл., Собинский р-н., МО Рождественское (сельское поселение), с Рождествено	Для сельскохозяйственного производства	Земли населенных пунктов	1837
3	33:12:010501:ЗУ1	Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Рождественское (сельское поселение)	Трубопроводный транспорт	Земли сельскохозяйственного назначения	783
4	33:12:010501:224/чЗУ1	33, р-н Собинский, тер Рождественское с/п, обл. Владимирская, р-н Собинский, МО Рождественское с/п, земельный участок расположен в северо-восточной части КК 33:12:010501, Территориальный отдел Департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области "Собинское лесничество", участковое лесничество "Ставровское", кв.2(7 9 20-32)	Лесное хозяйство (защитные, эксплуатационные леса)	Земли лесного фонда	1023
5	33:12:010541:ЗУ1	Российская Федерация, Владимирская область, Собинский район, МО Рождественское (сельское поселение)	Трубопроводный транспорт	Земли сельскохозяйственного назначения	790
6	33:12:010541:ЗУ2	Российская Федерация,Владимирская область,Собинский район,МО Рождественское (сельское поселение),с.Ратмирово	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	13563
7	33:12:010541:ЗУ3	Российская Федерация,Владимирская область,Собинский район,МО Рождественское (сельское поселение),с.Ратмирово	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов	18
8	33:12:010541:56/чЗУ1	Владимирская область, р-н Собинский, МО Рождественское (сельское поселение), с Ратмирово, д 27	Личное подсобное хозяйство	Земли населенных пунктов	245

2. *Каталог координат*

Координаты образуемого земельного участка с условным номером 33:12:010542:3У1

№п/п	X	Y
1	188937,32	198251,46
2	188935,28	198243,73
3	188971,94	198234,08
4	188985,14	198265,02
5	188977,78	198268,14
6	188967,35	198243,56
7	189037,13	198473,60
8	189042,12	198466,09
9	189080,80	198536,14
10	189127,02	198553,07
11	189169,87	198674,63
12	189184,62	198766,48
13	189190,35	198795,93
14	189213,25	198869,96
15	189207,20	198871,12
16	189205,35	198871,48
17	189182,58	198797,88
18	189176,74	198767,87
19	189162,08	198676,61
20	189120,72	198559,29
21	189075,25	198542,63

Координаты образуемого земельного участка с условным номером 33:12:010501:ЗУ1

№п/п	X	Y
1	189207,20	198871,12
2	189213,25	198869,96
3	189234,17	198934,86
4	189250,90	198962,85
5	189253,4	198972
6	189248,15	198973,84
7	189228,42	198940,84

Координаты образуемого земельного участка с условным номером 33:12:010501:ЗУ1

№п/п	X	Y
1	189298,80	199068,24
2	189307,94	199070,25
3	189311,02	199079,26
4	189364,24	199148,46
5	189355,65	199150,41
6	189303,87	199083,10

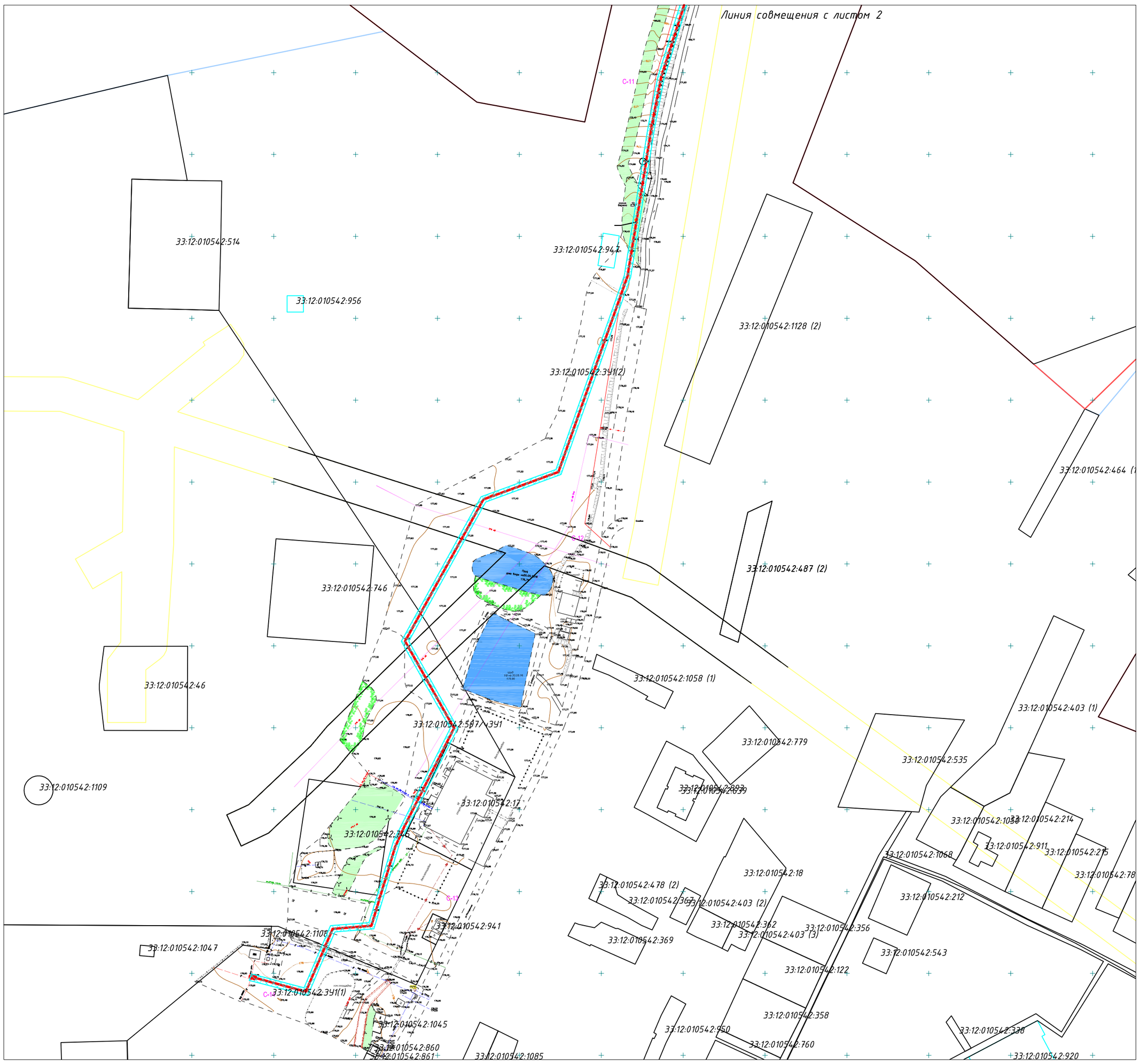
Координаты образуемого земельного участка с условным номером 33:12:010541:ЗУ3

№п/п	X	Y
1	189574,78	199341,64
2	189576,41	199343,92
3	189581,45	199340,30
4	189579,82	199338,03

Координаты образуемого земельного участка с условным номером 33:12:010541:ЗУ2

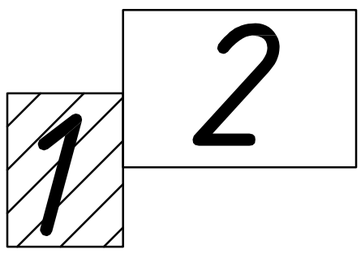
№п/п	X	Y	№п/п	X	Y
1	189578,18	199342,65	34	189276,96	199719,57
2	189581,45	199340,30	35	189285,38	199716,40
3	189579,82	199338,03	36	189300,89	199704,08
4	189584,69	199332,04	37	189306,49	199698,72
5	189586,995	199336,79	38	189314,901	199701,13
6	189560,57	199375,97	39	189327,17	199691,81
7	189564,73	199383,56	40	189333,54	199684,57
8	189543,82	199409,57	41	189344,82	199665,72
9	189536,29	199430,80	42	189351,54	199647,29
10	189530,73	199441,80	43	189359,99	199628,85
11	189526,97	199439,76	44	189383,73	199595,86
12	189514,699	199462,33	45	189399,716	199570
13	189503,96	199490,53	46	189409,26	199555,60
14	189490,53	199505,33	47	189351,522	199501,77
15	189489,92	199504,80	48	189342,80	199500,84
16	189482,63	199512,31	49	189337,97	199506,15
17	189466,65	199498,37	50	189332,05	199500,77
18	189465,43	199499,78	51	189339,61	199492,46
19	189464,584	199503,21	52	189355,025	199494,1
20	189456,38	199513,86	53	189357,27	199495,64
21	189448,319	199517,39	54	189412,87	199548,57
22	189433,27	199533,86	55	189427,23	199530,93
23	189417,90	199557,05	56	189438,65	199519,67
24	189403,09	199580,00	57	189449,79	199508,87
25	189395,60	199592,67	58	189460,81	199497,98
26	189366,973	199632,81	59	189458,468	199495,61
27	189358,95	199650,33	60	189465,83	199487,04
28	189352,08	199669,18	61	189482,851	199501,89
29	189340,03	199689,30	62	189497,02	199486,28
30	189332,65	199697,70	63	189507,41	199458,98
31	189316,55	199709,92	64	189523,59	199429,23
32	189306,00	199706,91	65	189527,07	199430,99
33	189285,049	199723,7	66	189536,734	199405,62

Проект планировки территории
Чертеж планировки территории



Условные обозначения

- Проектируемый линейный объект
- Точка подключения к существующему газопроводу
- Охранная зона проектируемого линейного объекта
- Границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы кадастрового квартала
- Границы муниципального образования
- В Существующий водопровод
- Г Существующий газопровод низкого давления
- Г Существующий газопровод высокого давления
- К Канализация
- Кабель связи
- Существующие зоны с особыми условиями использования территории
- А Асфальтовое покрытие
- Щ Щебеночное покрытие
- Линия электропередач низкого напряжения
- Линия электропередач высокого напряжения
- Откосы
- Луговая трава
- Кустарники
- Деревья

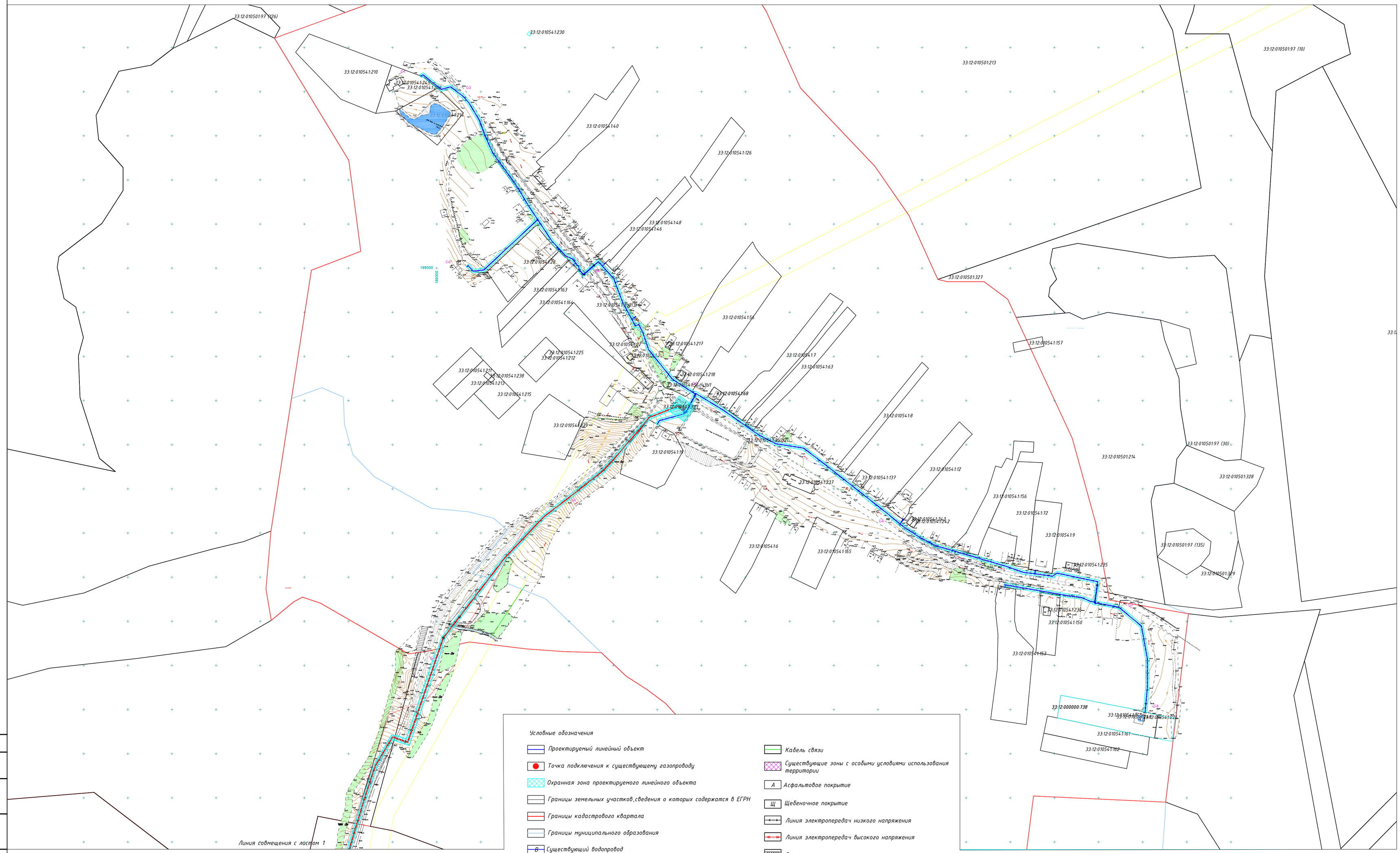


						ОГ 2018-0005 ППТ
						АО "Газпром газораспределение Владимир"
			N док.	Подп.	Дата	
						Газопровод высокого давления до ПРГ , ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы -вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района. 601232, Владимирская обл, Собинский р-н, Ратмирово с.
Нач.группы ЗК	Филиппов А.В.					Стадия: ППТ; Лист: 1; Листов: 2
Н.Контроль	Филиппов А.В.					Проект планировки территории Чертеж планировки территории М 1:2000
Проверил	Карелина О.С.					АО "Газпром газораспределение Владимир" в г.Владимире
Исполнитель	Шахнина О.С.					

Взамен инв. N°
Подп. и дата
Инв. N° подл.

Проект планировки территории

Чертеж планировки территории



Условные обозначения

- Проектируемый линейный объект
- Точка подключения к существующему газопроводу
- Охранная зона проектируемого линейного объекта
- Границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Границы кадастрового квартала
- Границы муниципального образования
- В Существующий водопровод
- Г Существующий газопровод низкого давления
- Г Существующий газопровод высокого давления
- К Канализация
- Кабель связи
- Существующие зоны с особыми условиями использования территории
- А Асфальтовое покрытие
- Щ Щебеночное покрытие
- Линия электропередач низкого напряжения
- Линия электропередач высокого напряжения
- Откосы
- Луговая трава
- Кустарники
- Деревья

1 2

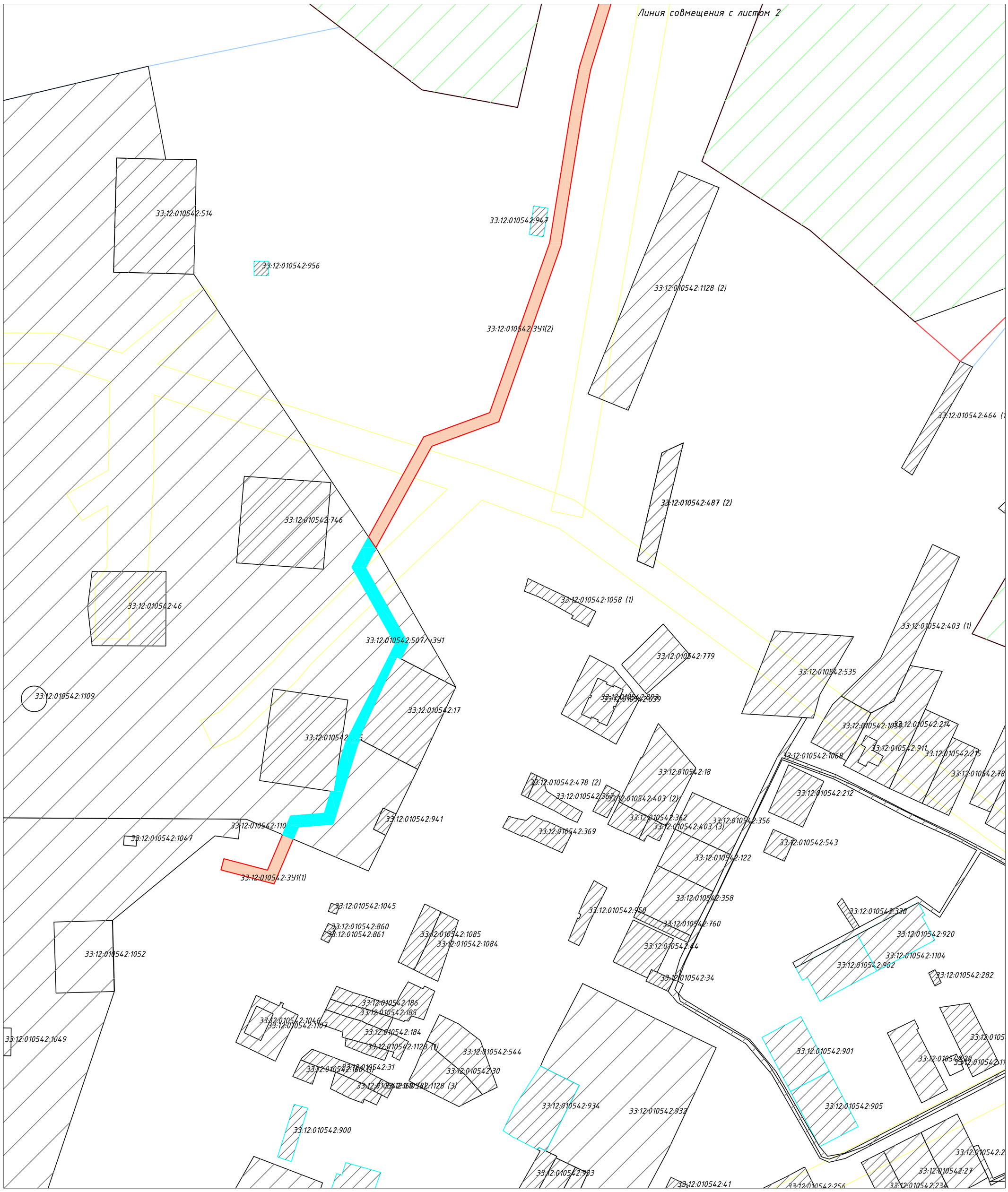
					ОГ 2018-0005 ППТ
					АО "Газпром газораспределение Владимир"
		N док.	Подп.	Дата	
Нач.группы ЗК	Филиппов А.В.				Газопровод высокого давления до ПРГ , ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы -вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района. 601232, Владимирская обл., Собинский р-н, Ратмирово с.
Н.Контроль	Филиппов А.В.				Стадия: ППТ; Лист: 2; Листов: 2
Проверил	Карелина О.С.				Проект планировки территории
Исполнитель	Шахнина О.С.				Чертеж планировки территории М 1:2000
					АО "Газпром газораспределение Владимир" в г.Владимире

Взамен инв. №

Подп. и дата

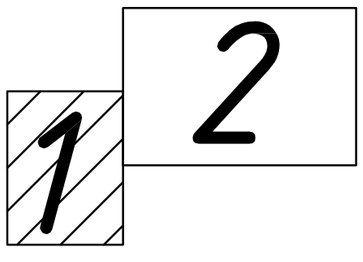
Инв. № подл.

Проект межевания территории
Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- 33:12:0000001 — Кадастровый номер земельного участка
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ГКН
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- Граница образуемой части земельного участка,необходимой для размещения линейного объекта
- Граница образуемого земельного участка,в границах населенного пункта, необходимого для размещения линейного объекта
- Граница образуемого земельного участка,на землях сельскохозяйственного назначения, необходимого для размещения линейного объекта
- Граница образуемой части земельного участка,на землях лесного фонда, необходимой для размещения линейного объекта

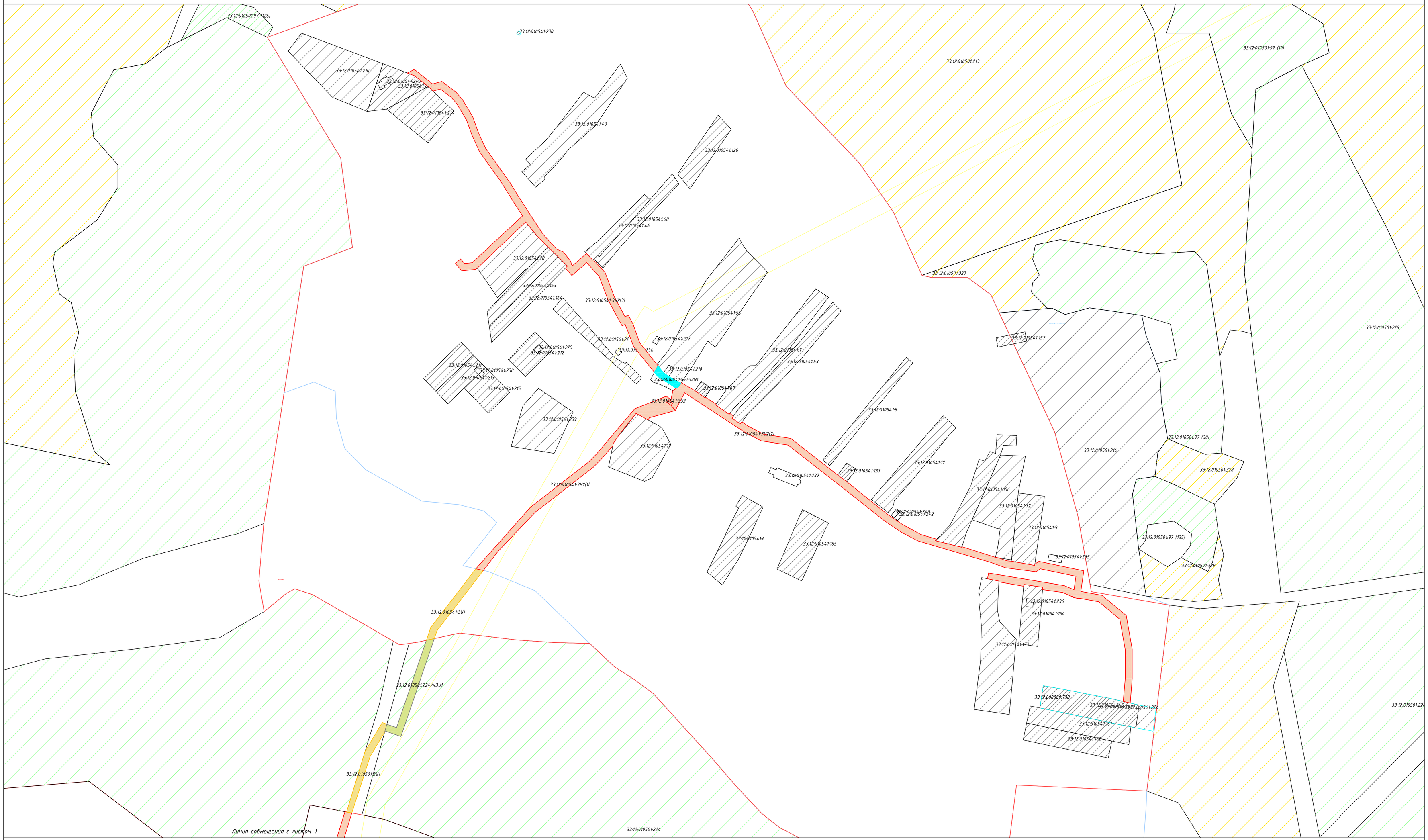


						ОГ 2018-0005 ППТ
						АО "Газпром газораспределение Владимир"
			N док.	Подп.	Дата	
						Газопровод высокого давления до ПРГ , ПРГ, распределительные газопроводы и газопроводы -вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района. 601232, Владимирская обл, Собинский р-н, Ратмирово с.
Нач.группы ЭК	Филиппов А.В.					Стадия: ПМТ; Лист: 1; Листов: 2
Н.Контроль	Филиппов А.В.					Проект межевания территории Чертеж межевания территории М 1:2000
Проверил	Карелина О.С.					АО "Газпром газораспределение Владимир" в г.Владимире
Исполнитель	Шахнина О.С.					

Взамен инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Проект межевания территории

Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- Кадастровый номер земельного участка
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ГКН
- Граница населенного пункта
- Граница кадастрового квартала
- Граница образуемой части земельного участка,необходимой для размещения линейного объекта
- Граница образуемого земельного участка,в границах населенного пункта, необходимого для размещения линейного объекта
- Граница образуемого земельного участка,на землях сельскохозяйственного назначения, необходимого для размещения линейного объекта
- Граница образуемой части земельного участка,на землях лесного фонда, необходимой для размещения линейного объекта

1 2

						ОГ 2018-0005 ППТ
						АО "Газпром газораспределение Владимир"
		N док.	Подп.	Дата		Газопровод высокого давления до ПРГ , ПРГ , распределительные газопроводы и газопроводы -вводы низкого давления для газоснабжения жилых домов в с. Ратмирово Собинского района. 601232, Владимирская обл., Собинский р-н, Ратмирово с.
Нач.группы ЗК	Филиппов А.В.					
Н.Контроль	Филиппов А.В.					Проект межевания территории Чертеж межевания территории М 1:2000
Проверил	Карелина О.С.					
Исполнитель	Шахнина О.С.					

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	2	2

АО "Газпром газораспределение Владимир" в г.Владимире

Формат А1

Согласовано

Взамен инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.